

空室一覧

2026/3/24

売買(中古マンション:区分所有)

申込	物件名	住所	築年月日	構造	号数	間取り	平米	価格	管理費	修繕積立金	駐車場	用途地域	土地権利	現況	引渡日	報酬	備考
	ベルトピアエグゼ福岡Ⅱ	福岡市東区松田3-19-6	1990/6/21	RC8階建	603	1K	20.65	380万	2,230円	2,690円	無	準工業	所有権	賃貸中	即	正規	家賃34,500円で賃貸中 表面利回り10.89%(実質利回り8.09%) 固定資産税年額23,600円(令和6年度)
	ファーンレスト春日原グレイス	大野城市筒井2-18-5	2023/2/22	RC8階建	2階	3LDK	75.7	4,000万	4,900円	6,500円	5,500円 平置き	第一種住居	所有権	居住中	即	分かれ	内覧は平日10時~12時・土日(要事前予約) 固定資産税年額100,644円(令和7年度)

売買(中古一戸建)

申込	物件名	住所	築年月日	構造	価格	間取り	建物面積	私道	土地面積	土地権利	地目	都市計画	他の法令上の制限	建ぺい率	容積率	現況	引渡日	報酬	備考
	観世音寺戸建	太宰府市観世音寺2-3-11	2019年5月	木造2階	4,380万	4LDK	104.12㎡ (31.5坪)	無	公簿 165.96㎡ (50.2坪)	所有権	宅地	一種低層	無指定	50%	150%	空室	即	分かれ	駐車場縦列2台(軽なら3台可) 固定資産税年額144,736円(令和7年度)
	行橋市下稗田戸建	行橋市大字下稗田721	1996年10月	木造平屋	1,800万	5LDK	166.82㎡ (50.46坪)	無	公簿 693.45㎡ (209.77坪)	所有権	宅地 畑	非線引き	無指定	70%	200%	空室	即	分かれ	駐車場4台可 倉庫2つ(1つは車庫としても利用可能)

売買(土地)

申込	物件名	住所	交通	最適用途	価格	地勢	建物面積	私道	土地面積	土地権利	地目	都市計画	用途地域	建ぺい率	容積率	現況	引渡日	報酬	備考
	飯塚市相田土地	福岡県飯塚市相田 657-19・657-25	西鉄バス 西相田 徒歩13分	資材置場用地	50万	傾斜地	無	無	公簿 474㎡ (143.39坪)	所有権	山林	都市計画区域外	無	70%	200%	更地	即	分かれ	固定資産税年額無料、現状渡し 657番19(324㎡:98.01坪)・657番25(150㎡:45.37坪)の2筆



株式会社坂本エステート

〒810-0073福岡市中央区舞鶴1丁目2番32-601号

TEL:092-753-6884 FAX:092-753-6885

携帯:070-5279-6768

営業時間:10時~18時 定休日:土・日・祝